



**Oggetto:** Ex art. 81-DPR n. 616/77 e DPR n. 383/94 e ss. mm. e ii. (procedimento di localizzazione delle opere d'interesse statale per l'accertamento di conformità alle prescrizioni delle norme e dei piani urbanistici ed edilizi – come da Intesa Stato-Regione Toscana)\_ CNR Pisa Ente pubblico di ricerca nazionale.

**Progetto definitivo della struttura denominata "Dimostratore Life DeMo" da realizzare all'interno dell'Area della Ricerca del C.N.R. di Pisa (Class. Provv OO.PP 459 – Fasc. 594)**

**Richiesta pervenuta in data 16/11/2022 atti prot.reg.n. 0440753**

Alla Direzione Mobilità, Infrastrutture e  
Trasporto Pubblico Locale  
Settore Programmazione Grandi Infrastrutture  
di Trasporto e Viabilità Regionale

e, p.c.  
Alla Direzione Urbanistica  
SEDE

Con riferimento alla richiesta in oggetto e dunque con riguardo ai Progetti, si precisa che, sia per espressa previsione del D.Lgs.42/2004 “Codice del Beni Culturali e del Paesaggio” che del PIT con valenza di Piano Paesaggistico, la Regione Toscana – *Settore Tutela, Riqualificazione e Valorizzazione del Paesaggio* – si esprime in merito alla compatibilità alle prescrizioni e prescrizioni d'uso del PIT-PPR (letti ed attuati necessariamente alla luce della complessiva disciplina recata dallo stesso PIT-PPR) degli interventi da realizzarsi al di fuori delle aree e dei beni di cui all'art.134 del Codice, ovvero quelli relativi di cui all'*Allegato 1a - Norme comuni energie rinnovabili impianti di produzione di energia elettrica da biomasse – Aree non idonee e prescrizioni per il corretto inserimento nel paesaggio e sul territorio*, nonché quelli di cui all'*Allegato 1b - Norme comuni energie rinnovabili impianti eolici – Aree non idonee e prescrizioni per il corretto inserimento nel paesaggio e sul territorio*.

Nei restanti casi, le prescrizioni e le prescrizioni d'uso del PIT-PPR vengono in rilievo per gli *interventi da realizzarsi nelle aree e sui beni di cui all'art.134 del Codice*, la cui verifica di conformità paesaggistica spetta, come noto, alla Soprintendenza, per il tramite del parere reso nell'ambito dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art.146 del Codice.

Alla luce di quanto inoltrato a questo Settore, si ritiene che il progetto in oggetto non rientra nella fattispecie degli interventi indicati nel primo capoverso.

Per ogni ulteriore chiarimento o comunicazione si prega di prendere contatto con:

Arch. Cecilia Berengo - Responsabile P.O. del Settore - tel. 055/4385307 e-mail: [cecilia.berengo@regione.toscana.it](mailto:cecilia.berengo@regione.toscana.it)

Arch. Rovena Xhaferi - Funzionario Referente: tel. 055/4385324 e-mail [rovena.xhaferi@regione.toscana.it](mailto:rovena.xhaferi@regione.toscana.it)

Cordiali saluti

Il Dirigente del Settore  
Arch. Domenico Bartolo Scarscia